

## PRESS RELEASE

### Het project Perkpolder, een ontwikkeling waar wonen en beleving voorop staan

**Hulst aan Zee (HAZ) bv, de ontwikkelaar van plan Perkpolder, is klaar met haar ruimtelijk Masterplan voor het ontwikkelingsgebied Perkpolder, 130 ha groot en gelegen aan de Westerschelde in Hulst. Vandaag overhandigt HAZ formeel haar Masterplan aan Perkpolder Beheer BV en geeft zij een presentatie aan de gemeenteraad van Hulst.**

**Hulst, 27 juni 2019:** Het Masterplan Perkpolder herdefinieert het huidige agrarisch gebied tot een kwalitatief leef- en beleefgebied. HAZ heeft de beoogde functies woningen, hotelsuites, jachthaven, golf, natuur, recreatie, ... in het plangebied Perkpolder ruimtelijk ingepland en vormgegeven. Zij heeft hiervoor samengewerkt met masterplanner LiPS.

HAZ kon bij de opmaak van het Masterplan rekenen op een mooie samenwerking met het projectteam van Perkpolder Beheer BV en een grote betrokkenheid van de raadsleden.

Uit de interactieve workshop met omwonenden, belangengroepen, dorpsraden en verenigingen uit natuur-en landbouwhoek, die HAZ en LiPS op 11 april 2019 hebben georganiseerd, zijn tal van ideeën voortgevloeid die mee verwerkt zijn in het Masterplan.

Het Masterplan werd vandaag formeel overhandigd aan Perkpolder Beheer BV en gepresenteerd aan de raadsleden. Eerder deze namiddag heeft HAZ ook het Masterplan uitgebreid toegelicht aan de stakeholders.

Het is de ambitie van HAZ om een plek te creëren waar mensen zich thuis gaan voelen en waar het de hele dag en het hele jaar door prettig wonen en leven is. Ook voor de bezoekers zal Perkpolder een plek zijn waar men tot rust komt en kan genieten van de unieke locatie.

De volgende stap is de opmaak van de vergunningsaanvraag voor de eerste fase. In een eerste fase ziet HAZ de gedeeltelijke ontwikkeling van het Veerplein. De vooropgestelde datum voor de bouwaanvraag van de eerste fase is einde 2019.

*‘De laatste 6 maanden hebben we hard gewerkt aan ons Masterplan. Hierbij hebben we ook veel ambitie, enthousiasme en input ervaren van het projectteam van Perkpolder Beheer BV, de raadsleden en de stakeholders. Wij werken nu aan de vergunningsaanvraag en vertrouwen erop op korte termijn te kunnen starten met de effectieve uitvoering van het project Perkpolder,’ aldus Joris Brantegem van HAZ bv.*

## **HAZ bv**

Zabra Real Estate, de zustervennootschap van HAZ bv, ontwikkelt vastgoedprojecten waar wonen, werken en winkelen vlekkeloos samenkomen. Zabra zet in op functionaliteit, een versmelting met de omgeving en een positieve bijdrage aan de buurt.

Zabra Real Estate heeft het initiatief genomen om het project Perkpolder te realiseren.

[www.zabra.be](http://www.zabra.be)

## **LiPS**

LiPS is het stedenbouwkundige advies- en studiebureau dat wetenschappelijk onderbouwde, innovatieve oplossingen en procesbegeleiding biedt. LiPS bouwt bruggen tussen 'LIFE – PEOPLE – SPACE'. Het richt zich tot iedereen die een meerwaarde wil creëren in complexe, ruimtelijk-maatschappelijke uitdagingen en dit op verschillende schaalniveaus.

[www.lips.team](http://www.lips.team)