

VERSLAG BIJeenKOMST KERNGROEP
FLEXIBELE HUISVESTINGSLOCATIE SPOORWEG

Dinsdag 29 oktober 2024

Stadhuis Hulst - multimediaruimte



Aanwezig:

■■■■■ Werkgroep Bouwen
■■■■■ Werkgroep Samenleven
■■■■■ Wijkraad Hulst Zuid

Afgemeld:

■■■■■ Werkgroep Veiligheid
Vacature Werkgroep Monitoring

Gemeente:

■■■■■ Communicatieadviseur
■■■■■ Programmamanager Strategie & Ontwikkeling
■■■■■ Programmamanager Strategie & Ontwikkeling

Agenda

1. Welkom

- a. ■■■■ heet allen van harte welkom. We starten met de afmeldingen. ■■■■
■■■■■ heeft vakantie. ■■■■ heeft laten weten zich terug te trekken uit de
werkgroep monitoring. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
- b. Kennismaking met ■■■■■ We hebben op 4 oktober 2024 met de Wijkraad
Hulst Zuid samen gezeten. De gemeente heeft in overleg met de kerngroep
besproken met de Wijkraad Hulst Zuid om ook aan te sluiten bij deze kerngroep.
■■■■■ stelt zich voor. Sinds 8 jaar is hij lid van de Wijkraad Hulst Zuid. ■■■■
■■■■■ zal samen met ■■■■ beurtelings de kerngroep vergadering
bijwonen.

2. Kennisname verslag 29 september 2024

■■■■■ geeft aan dat hij van de werkgroep "Samenleven" is in plaats van
"Moestuin".

Afspraak: ■■■■ past het verslag aan.

■■■■■ vraagt naar het aantal parkeerplaatsen. ■■■■ geeft aan dat in
het plan 70 parkeerplaatsen gerealiseerd worden. Dat is ook besproken in de werkgroep
Veiligheid.

3. Stand van zaken vanuit gemeente

Donderdag 31 oktober besluit de raad over het voorstel voor het verstrekken van een
investeringskrediet. Op 14 oktober besprak de Commissie ABZ en Middelen het voorstel. Het
voorstel is als besprekstuk door naar de raad. Tijdens de Commissie konden mensen
inspreken, maar hier is geen gebruik van gemaakt.

Afspraak: de gemeente verstrekt de raadsinformatiebrief ook aan de kerngroep.

Aanbesteding. Deel 2 van de aanbestedingsprocedure loopt. Inschrijvingen komen op 27
november binnen. Het voornemen tot gunning is gepland op 10 december. ■■■■
vraagt of de plannen van de partijen worden voorgelegd aan de werkgroep bouwen. ■■■■
■■■■■ vertelt dat vanwege de procedure van de aanbesteding alleen het plan van

de gegunde partij voorgelegd zal worden.

Afspraak: ■■■ ■■■■ en de gemeente prikken een datum voor de werkgroep bouwen.

Omgevingsvergunning. ■■■ ■■■■ licht toe hoe het proces verloopt na het sluiten van de bezwaartermijn. Op 9 november 2024 begint de beslistermijn. Die duurt zes weken. Het is mogelijk die termijn met zes weken te verlengen.

De eerstvolgende stap is het uitnodigen van de bezwaarmakers voor een toelichting op hun bezwaar; het zogenaamde 'horen'. Maakte iemand bezwaar maar gaf aan geen hoorzitting te willen? Dan nodigen we die persoon niet uit.

Wie we ook niet uitnodigen, zijn bezwaarmakers die 'niet-ontvankelijk' zijn. Dat zijn mensen die niet belanghebbende zijn. Dat is namelijk een voorwaarde om bezwaar te kunnen maken. Van de hoorzitting maken we een verslag. Na de hoorzitting neemt het college van burgemeester en wethouders een beslissing op het bezwaar. De beslissing ontvangt de bezwaarmaker per brief; samen met het verslag van de hoorzitting. Is de bezwaarmaker het niet eens met de beslissing op het bezwaar? Dan is beroep bij de Rechtbank mogelijk.

■■■ ■■■■ vertelt dat 's ochtends tijdens de dag van de jaarvergadering het bericht kwam dat de Spoorweg 's avonds niet besproken zou worden. Dat was teleurstellend voor de mensen die speciaal hiervoor naar de jaarvergadering kwamen. ■■■ ■■■■ vertelt dat dit een ongelukkige samenloop van omstandigheden was. De afspraak naar aanleiding van de brief van de Wijkraad stond op 4 oktober gepland, na de jaarvergadering van 1 oktober. Tijdens het gesprek op 4 oktober is er goed over gesproken. Het was jammer dat de wijkraad besloten had om na de plandag niet meer deel te nemen aan de werkgroepen. Gelukkig hebben we daar goede afspraken over kunnen maken en sluit een vertegenwoordiger van de wijkraad voortaan aan bij de kerngroep.

4. Terugkoppeling werkgroepen

a. Werkgroep veiligheid d.d. 18 oktober

De werkgroep vergadering vond plaats bij de Jumbo, vertelt ■■■ ■■■■ Het was een constructieve bijeenkomst. Alle actiepunten zijn nagelopen. Bij alle acties wordt rekening gehouden met de resultaten van de plandag. Soms is het nog onderdeel van een proces. Bijvoorbeeld als het gaat om cameratoezicht. We hebben het stappenplan in gang gezet. We mogen niet zomaar overal camera's ophangen. Daar zijn voorwaarden aan verbonden. De werkgroep is blij met extra inzet BOA capaciteit.

■■■ ■■■■ zag gisteren op tv dat het COA moeite heeft met het vinden van vakbekwaam personeel. Dat is zorgelijk. ■■■ ■■■■ geeft aan dat wij aan de Spoorweg gaan zorgen voor 24-uurs beveiliging op het perceel.

■■■ ■■■■ geeft aan dat er kritiek is met betrekking tot de geluidswal. ■■■ ■■■■ geeft aan dat er in de resultaten van de plandag staat: openheid naar de gemeenschap. Het is niet de bedoeling om aan de kant van de Spoorweg met een metershoge geluidswal te gaan werken. De gemeente kan natuurlijk wel voorzien in allerlei vormen van groene afscherming.

Tot slot heeft de voorzitter van de werkgroep aangegeven dat er veel e-mailverkeer is waarbij het soms de vraag is of iedereen wel alle informatie heeft ontvangen. In de werkgroep is besproken of er een platform kan zijn om verslagen met elkaar te delen. ■■■ ■■■■ licht toe dat we transparant werken. Het is voor ons een optie om de verslagen van de werkgroepen te delen op onze website, zodat iedereen deze kan lezen. Wij moeten de verslagen wel anonimiseren vanwege de privacy. Hoe staat u daar tegenover? Alle

aanwezig vinden het belangrijk om openheid te geven, mits geanonimiseerd. Wij zullen dit vanmiddag afstemmen met de portefeuillehouder.

Afspraak: we mailen het concept verslag rond na een vergadering. Iedereen krijgt dan vijf dagen de tijd om te reageren. Zodra iedereen akkoord is en de wijzigingen in het verslag zijn verwerkt, dan zullen we het verslag geanonimiseerd op de website plaatsen.

■■■■■ vertelt dat de werkgroep Samenleven samen komt, zodra er meer duidelijkheid is over het bouwproces. ■■■■■ informeert zijn achterban regelmatig.

b. Contactpersoon werkgroep monitoring

■■■■■ heeft aangegeven zijn rol neer te leggen als voorzitter van de werkgroep monitoring. De opvolger van ■■■■■ is nog niet bekend. We bespreken dat de voorzitter van een werkgroep neutraal moet kunnen opereren. Het is van belang dat individuele belangen gescheiden worden van het algemeen belang.

■■■■■ zal na zijn vakantie een datum prikken om de werkgroep monitoring samen te laten komen.

5. Informeren communiceren

■■■■■ vertelt dat we een nieuwsbrief voorbereiden voor volgende week. In de nieuwsbrief komen de volgende onderwerpen aan de orde:

- Besluit gemeenteraad over investeringskrediet
- Aandacht voor spandoeken
- Bezwaar omgevingsvergunning + vervolgproces
- Verslagen online zetten van de werkgroepen
- Landelijke ontwikkelingen + Spreidingswet

Een bruggetje naar de werkgroep Samenleven. ■■■■■ heeft een brief gestuurd met een hartenkreet over de opvang. Deze brief is aan het college en de raad verstuurd.

■■■■■ vertelt dat ■■■■■ veel eigen geld stopt in het lesgeven van vluchtelingen. Daarover heeft hij een vraag gesteld aan de gemeente. Afspraak: Wij zullen deze brief ook met u delen.

■■■■■ vraagt of de gemeente al heeft nagedacht over de invulling van de Spoorweg, o.a. organisatie en personele invulling. Dat zal onderwerp van gesprek zijn met de werkgroep Samenleven.

■■■■■ vertelt dat de spandoeken op particulier terrein staan. Dit betreft vrijheid van meningsuiting. We zullen in de volgende nieuwsbrief aandacht besteden aan de spandoeken en o.a. uitleggen dat we in Hulst geen AZC bouwen.

■■■■■ vertelt dat we diverse vragen ontvangen over de landelijke politiek en wat de relatie is met het project in Hulst. We nemen dit ook op in de nieuwsbrief. Het is belangrijk dat we op een nette manier met elkaar in gesprek zijn en blijven. Iedereen mag zijn eigen mening hebben, maar we moeten wel respectvol met elkaar omgaan.

6. Rondvraag

■■■■■ vraagt naar de bijdrage van Oekraïners, of hier al iets over bekend is? ■■■■■

■■■■■ vertelt dat het proces in werking is gezet om per 1 januari 2025 een eigen bijdrage te vragen aan werkende Oekraïners die gebruik maken van de opvang.

■■■■■ vraagt of het een optie is om gemeenteraadsliden uit te nodigen bij de Oekraïne opvang bij de Blaauwe Hoeve. ■■■■■ vertelt dat het mogelijk is om die vraag te stellen via de griffier van de gemeenteraad: ■■■■■ Daarnaast bespreken we dat het ook voor de wijkraad interessant kan zijn om eens bij de opvanglocaties in Hulst te gaan kijken.

■■■■ checkt of ■■■■ ■■■■■■ en familie ■■■■ toegevoegd worden aan de werkgroep bouwen. ■■■■ ■■■■■■ bevestigt dit.

■■■■ ■■■■■■ geeft aan dat het interessant is om bij deze bijeenkomst aan te sluiten. De bijeenkomst van 4 oktober was ook informatief voor de wijkraad. Op 5 november is de volgende wijkraadvergadering. Daar zal ■■■■ ■■■■■■ een terugkoppeling verzorgen.

a. Volgende vergadering is op 5 december.