

Schriftelijke vraag aan het college (Art. 32, Reglement van Orde)

		Aan de voorzitter van
Datum 12 maart 2019		de raad van de gemeente Hulst
Indiener(s) HulstPLUS		via de Raadsgriffier

Onderwerp: Stijging onroerende zaakbelasting

Vraag:

Is het College bereid te onderzoeken wat de werkelijke stijging van de onroerende zaakbelastingen 2019 is (op basis van de verzonden aanslagen voor 2019 via Sabewa)?

Wat is de extra opbrengst voor de gemeente van deze stijging t.o.v. de raming zoals opgenomen in de begroting 2019?

Met welk percentage verhoging is rekening gehouden door de gemeente Hulst bij het vaststellen van de waarde woz in 2019 ten opzichte van 2018?

Wij hebben kennis genomen van publicaties inzake een verhoging van 5,2% van de belastingdruk voor de inwoners; is dit bekend bij het College?

Zijn er regelingen getroffen voor verenigingen en stichtingen met een eigen gebouw om financieel tegemoet te komen in de lasten van het onroerend goed/compensatie vrijstelling ozb? Zijn de bedoelde verenigingen hieromtrent geïnformeerd? Kunnen deze verenigingen de bedragen voor eigenaren/gebruikers in mindering brengen op het nota bedrag c.q. deelbedrag dat per maand wordt betaald?

Aanleiding voor de vraag

Het gemeentelijk beleid (pagina 136 begroting 2019 en het Collegeprogramma) voor de lokale heffingen gaat uit er van uit dat de stijging niet hoger is dan het inflatiepercentage.

Het tarief ozb eigendom woningen is verlaagd van 0,1149% naar 0,1126%. De WOZ waarde is in vele gevallen gestegen met waarden tussen de 6% en (veel) hoger; dit betekent dat de verlaging van het tarief volledig teniet wordt gedaan door de verhoging van de waarde ozb eigendom; in plaats van dat de stijging beperkt wordt tot het inflatie percentage van 1,7% (consumentenprijsindexcijfer 2018) is er sprake van stijging in te betalen woz eigendom woningen van in vele gevallen van meer dan 5%!

Uit cijfermateriaal blijkt blijkbaar dat de stijging van de waarden in de gemeente Hulst 5,2% is.

Dit heeft voor onze inwoners o.a. ook nog een extra doorwerking naar de waterschapslasten en de inkomstenbelasting.

Om verenigingen en stichtingen met een eigen gebouw financieel tegemoet te komen in de lasten van het onroerend goed/compensatie vrijstelling ozb is besloten de betreffende beleidsregel te verhogen met € 50.000,00. De bedoelde verenigingen hebben inmiddels de aanslag 2019 via Sabewa ontvangen inclusief de aanslag ozb aanslag eigenaren en gebruikers. Niet bekend is hoe de compensatie wordt verrekend.

Fractie HulstPLUS