



---

	Toetsingskader	NRK, Vestingstad Hulst
	Beoordelingsniveau	bijzonder niveau
	Bijzonderheden	plan is al eerder voorgelegd als collegiaal overleg.
	<b>Conclusie 17 juni '20</b>	Aanhouden. Schilderen voorstelbaar. Een lichtgrijze kleur is op deze locatie voorstelbaar. In de historische binnenstad kan het beste een lichtgrijze kleur gekozen worden uit de Dordtse Kleuren waaier. RAL kleuren zijn te hard van kleur voor de binnenstad. Kleur in overleg met de commissie nader te bepalen bij een aanvraag om omgevingsvergunning (aanlegvergunning conform bestemmingsplan).
	<b>Conclusie 15 juli '20</b>	Positief. De monumentencommissie is van mening dat schilderen in Dordtse kleur "Graniet, nr 38" voldoet aan de eisen.

---

1.4	Adres	<b>Brouwerijstraat 52a, Sint Jansteen</b>
	Omschrijving	nieuw te bouwen opslag/berging
	Dossier	197732, Olo 5289419
	Toetsingskader	NRK, Dorpen en Linten
	Beoordelingsniveau	Normaal niveau
	Bijzonderheden	Plan is eerder voorgelegd als schetsplan.
	<b>Conclusie 3 juni '20</b>	Positief. Niet strijdig met redelijke eisen van welstand.
	<b>Conclusie 15 juli '20</b>	Positief. Niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

---

1.5	Adres	<b>Tivoliweg 1, Hulst</b>
	Omschrijving	het slopen van een woning
	Dossier	195900, Olo 5256259
	Toetsingskader	NRK, Stadsentrees
	Beoordelingsniveau	normaal niveau
	Bijzonderheden	-
	<b>Conclusie 15 juli '20</b>	Negatief. Voldoet niet aan de eisen, tenzij definitieve omgevingsvergunning is verstrekt voor een vervangende woning.